



LEIRIA

LEILÃO ELETRÓNICO

ADMINISTRADORA DA INSOLVÊNCIA, DRA.
IDALINA GONÇALVES DE:

Joaquim José Domingos Teixeira de Freitas

PROC. N.º 2633/17.7T8LRA

COMARCA DE LEIRIA – JUÍZO DE COMÉRCIO DE
LEIRIA – J2

Inicia dia 11/03/2019 às 9h
Encerra dia 01/04/2019 às 11h

Visitas Marcação prévia

Consultar condições de venda

Local: Urb. Vale da Fonte, Lote 9,
Marinheiros,
2415-449 Leiria

GPS: 39.758056 -8.791389



— PROCESSO DE LICITAÇÃO —
SIMPLIFICADO
— COM VIAS & RUMOS —



(+351) 244 828 092



geral@viaserumos.pt



www.viaserumos.pt



[@viaserumos](https://www.facebook.com/viaserumos)



CONDIÇÕES DA VENDA

- 1) Para participar no leilão eletrónico os licitantes deverão proceder ao registo no site de Vias & Rumos, onde deve constar todos os elementos de identificação e contactos.
- 2) Sempre que solicitado é obrigatório o pagamento de uma caução.
- 3) Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.
- 4) Nos últimos 5 minutos do leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Como exemplo, se um leilão está agendado para encerrar às 12h e surge uma licitação às 11:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 12:03 e assim sucessivamente e só termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.
- 5) Os lances mínimos de licitação são de:
 - a. 20,00€ para lotes/verbas de valor de venda igual ou inferior a 500,00€;
 - b. 50,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 501,00€ a 5.000,00€;
 - c. 100,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 5.001,00€ a 10.000,00€;
 - d. 500,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 10.001,00€ a 50.000,00€;
 - e. 1.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 50.001,00€ a 100.000,00€;
 - f. 5.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 100.001,00€ a 500.000,00€;
 - g. 10.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda superior a 500.001,00€
- 6) Os licitantes poderão ser avisados, por e-mail, caso surja uma licitação que supere a sua.
- 7) Se o valor licitado for o mais elevado, mas inferior ao valor da venda, o licitante será oportunamente contactado, a fim de lhe ser comunicado a decisão sobre a adjudicação.
- 8) Com a adjudicação, o adjudicatário pagará:
 - a. O valor da proposta à ordem de **“Massa Insolvente Joaquim José Domingos Teixeira de Freitas”**;
 - b. 10% do valor da proposta, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de **“Vias & Rumos, Lda”**, referente aos serviços prestados na promoção e venda do bem.
 - c. Se por motivos alheios à Vias & Rumos, Lda, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo.
- 9) O não pagamento do preço, ou desistência poderá ter as seguintes implicações:
 - a. A venda ser considerada sem efeito;
 - b. Não poder concorrer a nova venda;
 - c. Responder criminal e ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;
 - d. Não reaver a caução.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

Os seus dados pessoais são apenas utilizados com vista à realização de marketing de produtos e serviços comercializados por Vias & Rumos, Lda.

Os seus dados pessoais não são transmitidos a outros nem são utilizados para fins diferentes daqueles para que nos deu o consentimento.

O titular de dados pode retirar o seu consentimento a qualquer momento.

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: Pedido de marcação prévia

Ref. LE2.177.1218

QUOTA		LEIRIA	
URB. VALE DA FONTE, LOTE 9, MARINHEIROS 2415-449 Leiria		GPS: 39.758056 -8.791389	
Verba nº 1	Descrição		
Uma quota de 7.350,00€ correspondente a um capital social de 15.000,00€ da Sociedade FJ4, Lda, NIF 508 442 400, com sede na Urbanização Vale da Fonte, Lote 9, Marinheiros, 2415-449 Leiria.			
Valor base		7.350,00€	



(+351) 244 828 092



geral@viaserumos.pt



www.viaserumos.pt



[@viaserumos](https://www.facebook.com/viaserumos)