

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 50970, Livro N.º: 140

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Covoada

Rua Nossa Senhora da Graça, n.º 51

ÁREA TOTAL: 140 M2

ÁREA COBERTA: 68,77 M2

ÁREA DESCOBERTA: 71,23 M2

MATRIZ n.º: 194

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa alta de moradia com quintal.

O(A) Conservador(a) de Registos
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

OFICIOSO

AP. 2976 de 2019/06/13 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2144

FREGUESIA: Relva

O(A) Escriurário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2793 de 2010/06/07 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA COBERTA: 60,46 M2

ÁREA DESCOBERTA: 79,54 M2

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

OFICIOSO

AP. 937 de 2009/02/27 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA COBERTA: 40 M2

ÁREA DESCOBERTA: 100 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 8.080,53 Euros

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 25 de 2003/05/02 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR VENAL: 14.963,94 Euros

MATRIZ N°: 655
FREGUESIA: Relva

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos lima

AP. 118 de 2002/11/19 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR VENAL: 3.000.000,00 Escudos

OMISSO NA MATRIZ

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AP. 1 de 2000/01/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

SITUADO EM: Canada das Almas, Grota do Contador

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.044,00 Escudos

OMISSO NA MATRIZ

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa em ruínas, com quintal. Confrontações: norte - José Raposo Benevides; sul - Luís Alberto de Oliveira; nascente Canada das Almas; e poente - Grota do Contador. Transcrito do n° 1217/Relva.

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

OFICIOSO

AP. 4803 de 2009/06/08 2009/06/23 11:21:47 - Autorização de Utilização

N° AUTORIZAÇÃO : 441

DATA AUTORIZAÇÃO : 1996/12/20

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 17 de 1994/09/05 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO JOSÉ PIMENTEL DE SOUSA

Casado/a com ANA MARIA AMARAL AZEVEDO SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Pico das Canas, n° 38

Localidade: São Roque - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BENTO CORDEIRO DA SILVA E MULHER

Casado/a com MARIA DOS ANJOS DE SOUSA MEDEIROS SILVA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Amaro Dias, n° 79

Localidade: Arrifes - Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AP. 19 de 1995/03/22 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO E COMERCIAL DE LISBOA

Sede: Avenida da Liberdade, n° 195

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Valor: capital - 3.000.000\$00; juro anual - 12%; acrescido de mais 2% em caso de mora; despesas - 150.000\$00. Montante máximo: 4.410.000\$00.

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AP. 50 de 2000/01/17 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR NATUREZA - al.i) do n° 1 do art. 92°

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO S.A.

Sede: Av. da Liberdade, n° 195

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo. Valor: capital - 6.000.000\$00; juro anual - 4,33%, acrescido de 2% em caso de mora; despesas - - 300.000\$00. Montante máximo - 7.439.400\$00.

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AVERB. - AP. 31 de 2000/05/18 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 19 de 1995/03/22 - Hipoteca Voluntária

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AVERB. - AP. 32 de 2000/05/18 - Conversão em Definitiva

HISTÓRICO

DA APRESENT. 50 de 2000/01/17 - Hipoteca Voluntária

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AVERB. - AP. 118 de 2002/11/19 - Transmissão de Crédito

HISTÓRICO

DA APRESENT. 50 de 2000/01/17 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

CAUSA : Meação e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO DOS AÇORES, S.A.

Sede: Rua Hintze Ribeiro, n°s. 2 a 8

Localidade: Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Anotação - AP. 119 de 2002/11/19 - Recusa

Recusada a transmissão de crédito.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos lima

AVERB. - AP. 25 de 2003/05/02 - Remoção de Dúvidas
DA APRESENT. 118 de 2002/11/19 - Transmissão de Crédito

HISTÓRICO

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 937 de 2009/02/27 10:38:31 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/02/27 10:38:31 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

CONFIRMADO EM: 2009/03/10

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MICAELA FIGUEIRA PITA

NIF 215426339

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua José Bensaude 76

Localidade: Ponta Delgada

** ANTÓNIO JORGE MELO BRAGA

NIF 243985266

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua José Bensaude 76

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FRANCISCO JOSÉ PIMENTEL SOUSA

NIF 101042035

Casado/a com ANA MARIA DE AMARAL AZEVEDO SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 180879820

Morada: Rua Nª Sª da Graça 51-Covoada

Localidade: Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 938 de 2009/02/27 10:38:31 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/02/27 10:38:31 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº2 al. b)

CAPITAL: 90.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 126.664,20 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/03/10

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo, juro anual até 8,246%, acrescido de mais 4% em caso de mora a título de cláusula penal, despesas 3.600.00 €

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

HISTÓRICO

AP. 961 de 2009/02/27 10:40:46 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/02/27 10:40:46 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº2 al. b)

CAPITAL: 39.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 55.591,51 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/03/10

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo, juro anual até 8,246%, acrescido de mais 4% em caso de mora a título de cláusula penal, despesas 1.580,00 €

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AVERB. - AP. 4803 de 2009/06/08 16:48:59 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/06/08 16:48:59 UTC

DA APRESENT. 937 de 2009/02/27 - Aquisição

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AVERB. - AP. 4804 de 2009/06/08 16:48:59 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/06/08 16:48:59 UTC

DA APRESENT. 938 de 2009/02/27 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 4805 de 2009/06/08 16:48:59 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2009/06/08 16:48:59 UTC

DA APRESENT. 50 de 2000/01/17 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Lagoa-Açores.
AP. 1323 de 2009/12/17 11:14:06 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2009/12/17 11:14:06 UTC

CAPITAL: 39.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 55.591,51 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av^a João XXI, n^o 63, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MICAELA FIGUEIRA PITA

NIF 215426339

** ANTÓNIO JORGE MELO BRAGA

NIF 243985286

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL: 8,246% acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal. DESPESAS: 1.580,00 Euros.

O(A) Conservador(a)
Fátima Isabel Gonçalves Marta

Conservatória do Registo Predial de Lagoa-Açores.
OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 2009/12/17 11:17:39 UTC - Caducidade
Registado no Sistema em: 2009/12/17 11:17:39 UTC
DA APRESENT. 961 de 2009/02/27 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Fátima Isabel Gonçalves Marta

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 162 de 2017/02/06 09:23:21 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/02/06 09:23:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/02/06

QUANTIA EXEQUENDA: 48.104,69 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MICAELA FIGUEIRA PITA

NIF 215426339

PENHORA DE METADE

Processo de Execução Fiscal n^o 2992201001017659 e Apensos - Serviço de Finanças de Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cristina Maria Pina da Costa

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cartaxo
AP. 4227 de 2018/01/30 18:28:56 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/01/30 18:28:56 UTC

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2018/01/30

QUANTIA EXEQUENDA: 123.034,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JORGE MELO BRAGA

NIF 243985266

** MICAELA FIGUEIRA PITA

NIF 215426339

** Processo Executivo n.º 230/18.9T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - P.
Delgada - JC Cível e Criminal - Juiz 3.

O(A) Ajudante, por delegação
Luís Manuel Alexandre Mendes

Conservatória do Registo Predial de Seixal
AVERB. - AP. 1326 de 2018/11/05 12:04:31 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/11/05 12:04:31 UTC
DA APRESENT. 4227 de 2018/01/30 - Penhora

HISTÓRICO

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Isabel Maria Delgado Amaro

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)
AP. 2976 de 2019/06/13 17:43:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/06/13 17:43:03 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2019/06/13

QUANTIA EXEQUENDA: 30.522,85 Euros

EXEQUENTE: INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL DOS AÇORES, IPRA - NÚCLEO PROCESSO EXECUTIVO, NIF:
510928897, com sede na Avenida Tenente Coronel José Agostinho, Angra do Heroísmo.

EXECUTADA: MICAELA FIGUEIRA PITA, NIF: 215426339.

TITULARES INSCRITOS: MICAELA FIGUEIRA PITA, solteira, maior, residente na Rua José Bensaúde,
76, Ponta Delgada,- ANTÓNIO JORGE MELO BRAGA, solteiro, maior, Rua José Bensaúde, 76, Ponta
Delgada.

Processo de execução fiscal: 1901201600019429.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

OFICIOSO

Anotação - AP. 2976 de 2019/06/13 17:37:01 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2019/07/04 17:37:01 UTC

DA APRESENT. 2976 de 2019/06/13 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2019/07/10

O(A) Conservador(a) de Registos
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
