



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2918-85632-130408-001591

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO FRENTE. Habitação. Entrada - 365

Artigo - 9 952-AP

Valor Tributável: 5.329.584,00 Escudos

O(A) Ajudante

Emília Angelina Alves Moreira

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1989/02/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 4027 de 2019/09/26 21:08:36 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/09/26 21:08:36 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* RICARDO FERNANDO RIBEIRO DOS SANTOS

NIF 263066894

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Joaquim Carvalho da Costa, nº 292, Casa 2

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO LOPES MOTA

NIF 184890543

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 4028 de 2019/09/26 21:08:36 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2019/09/26 21:08:36 UTC

CAPITAL: 67.660,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 82.253,59 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* RICARDO FERNANDO RIBEIRO DOS SANTOS

NIF 263066894

FUNDAMENTO: garantia de empréstimo - Juro anual de 2,523% acrescidos da sobretaxa de 3% na mora, do valor correspondente a 1% a título de cláusula indemnizatória devida em caso de incumprimento definitivo. Despesas: €2.706,40.

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Seixal

AP. 499 de 2023/08/21 10:09:43 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/21 10:09:43 UTC

QUANTIA EXEQUENDA: 69.604,24 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Av. da Boavista, 1117

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* RICARDO FERNANDO RIBEIRO DOS SANTOS

NIF 263066894

Proc. nº 2816/23.0T8VLG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Valongo - Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Isabel Maria Delgado Amaro

-----  
Conservatória dos Registos Predial e Comercial da Amadora

AP. 2590 de 2024/04/01 16:18:56 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/04/01 16:18:56 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 00 Horas 35 Minutos de 2024/01/26

DATA DO TRÂNSITO: 2024/02/15

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* RICARDO FERNANDO RIBEIRO DOS SANTOS

NIF 263066894

\* Processo nº 252/24.0T8STS - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Teresa Magalhães Machado

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 19-04-2024 e válida até 19-07-2024