



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2660-42988-180902-002249

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: CERCA

ÁREA TOTAL: 7912 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7912 M2

MATRIZ nº: 36 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Carvalhal Redondo e Aguieira.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura, videiras, fruteiras, pinhal e mato, casa de arrecadação, oliveiras e vinha - Norte, caminho, Sul, ribeiro; Nascente, António Costa Júnior e outros; Poente, Carlos Mendes da Silva

O(A) Conservador(a) de Registos

Graça Fernanda Nunes de Pina

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1999/03/29 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NORTE-AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, LIMITADA

Sede: Fragosela de Cima, Fragosela, Viseu.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ESTER MORAIS

Casado/a com ANTÓNIO CARLOS MORAIS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Choís, Carvalhal Redondo

Reprodução por extractação da inscrição G-2

O(A) Ajudante

Maria Júlia Marques de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 1354 de 2020/03/25 17:07:26 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/03/25 17:07:26 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/03/25

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 490.395,44 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AGROGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIPC 506925650

Sede: Rua João Machado, n.º 86

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A.

NIPC 502202157

Procº executivo nº 4143/19.9T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo

Execução - Juíz 2

Despesas previsíveis de execução no valor de 5% nos termos do nº 3 do artº 735º do CPC

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 1018 de 2023/02/02 10:47:51 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/02/02 10:47:51 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2021/05/11

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A.

NIPC 502202157

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Berta da Silva Pimenta

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 09-03-2023 e válida até 09-06-2023



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2660-42937-180901-001270

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO
SITUADO EM: VALE MOLÊDO

ÁREA TOTAL: 74700 M2
ÁREA COBERTA: 4092 M2
ÁREA DESCOBERTA: 70608 M2

MATRIZ nº: 7492 NATUREZA: Rústica
MATRIZ nº: 3393 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Três pavilhões destinados a produção agrícola e um filtro sanitário e terra de pinhal, mato, vinha, cultura com videiras, fruteiras, oliveiras, casa e eira Norte, rio e limite de freguesia Nascente, António Monteiro e Horácio de Castro Sul, caminho Poente, José da C. Gouveia.

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Caetano

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 1998/03/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, LIMITADA
Sede: Fragosela de Cima, Fragosela, Viseu

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ERNESTO MENDES PEREIRA E MULHER
Casado/a com MARIA CRISTINA DE JESUS FELIZARDO PEREIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Quinta do Góis, Midões
Reprodução por extractação da inscrição G-3.

O(A) Escriturário(a)
Sandra Paula Duarte Tavares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu.

AP. 1873 de 2015/09/17 15:36:31 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2015/09/17 15:36:31 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 1.200.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.632.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GRUPO VALOURO - SGPS, S.A.

NIPC 502500280

Sede: Casais do Araújo, Marteleira

Localidade: Lourinhã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES-PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A.

NIPC 502202157

FUNDAMENTO: Garantia do bom e integral pagamento de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades até ao montante do capital, que o sujeito ativo venha a ser chamado a liquidar ao Banco Comercial Português, S.A. em decorrência dos avales prestados a favor das empresas "Aviclasse - Sociedade Avícola, S.A." e "Rações Classe - Alimentos compostos para Animais, S.A.", no âmbito do Contrato de Prestação de Serviços de Pagamentos a Fornecedores, celebrado em 08/02/2008 ou de qualquer aditamento ou alteração efetuado a partir desta data - Juro anual 8% acrescido em caso de mora e a título de cláusula penal da sobretaxa de 4%.

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu.

OFICIOSO

Anotação - AP. 1873 de 2015/09/17 17:38:18 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2015/10/06 17:38:18 UTC

DA APRESENT. 1873 de 2015/09/17 - Hipoteca Voluntária

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2015/10/12

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AVERB. - AP. 1694 de 2015/12/01 15:52:41 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2015/12/01 15:52:41 UTC

DA APRESENT. 1873 de 2015/09/17 - Hipoteca Voluntária

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 34 de 2017/08/09 15:19:57 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2017/08/10 15:19:57 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Recusado o registo de Penhora.

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Elisabete Maria da Palma Reis

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/09/06 14:15:56 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/09/06 14:15:56 UTC

DA APRESENT. 34 de 2017/08/09 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/08/31

O(A) Ajudante
Antónia de Jesus Moita Baptista

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1560 de 2020/01/16 13:06:00 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/01/16 13:06:00 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/01/16

QUANTIA EXEQUENDA: 2.235.741,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av^a João XXI, n^o 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A. (*)

NIPC 502202157

(*) anteriormente denominada NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, LIMITADA

- PROCESSO EXECUTIVO n^o 4399/19.7T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Unidade
Orgânica: Viseu - Juízo de Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AP. 107 de 2020/03/27 10:05:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/03/27 10:05:54 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/03/27

QUANTIA EXEQUENDA: 490.395,44 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AGROGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIPC 506925650

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: rua João Machado, 86

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A.

NIPC 502202157

a que acresce despesas prováveis de execução no valor de 5%

Proc. exec nº 4143/19.9T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo Execução
- Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
António Luís Pereira Figueiredo

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

AP. 1018 de 2023/02/02 10:47:51 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/02/02 10:47:51 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2021/05/11

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NORTE AVES - PRODUÇÃO AVÍCOLA, S.A.

NIPC 502202157

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Berta da Silva Pimenta

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 09-03-2023 e válida até 09-06-2023