



## Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0245-90126-310805-000302

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

UNIDADE HABITACIONAL - Tipo T-4. Localizada no primeiro piso. Pertence-lhe um logradouro com a área de 685 m2

O(A) Conservador(a)  
Sara Bárbara Teixeira de Castro

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 42 de 2004/03/26 - Aquisição

AP. 18 de 2007/08/20 - Hipoteca Voluntária

AP. 20 de 2007/08/20 - Hipoteca Voluntária

AP. 3 de 2008/12/03 11:23:43 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal  
Registado no Sistema em: 2008/12/03 11:23:43 UTC

Conservatória do Registo Predial de Funchal  
AP. 1960 de 2012/02/08 15:19:14 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2012/02/08 15:19:14 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 30.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 44.700,00 Euros

#### SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.  
NIPC 511202008  
Sede: Rua João Tavira, 30  
Localidade: Funchal

#### SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA  
NIF 220521280  
\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 220603138

Garantia de empréstimo. Juro anual- 11% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal; despesas- 1 200,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Sara Bárbara Teixeira de Castro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Funchal  
AP. 1993 de 2012/02/08 15:22:37 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2012/02/08 15:22:37 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 76.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.520,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.  
NIPC 511202008  
Sede: Rua João Tavira, 30  
Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASILIO DE ARAÚJO VIEIRA  
NIF 220521280  
\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA  
NIF 220603138

Garantia do cumprimento de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades em nome de "Rebeldes Sabores, Lda", Caminho da Morena, 54, Santa Cruz, José Basilio de Araújo Vieira e Luís Fernando da Silva Vieira, solteiro, maior, Caminho da Morena, 54, Santa Cruz. Juro anual- 12% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal; despesas- 3 040,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Sara Bárbara Teixeira de Castro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Funchal  
AP. 577 de 2013/03/27 11:06:40 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2013/03/27 11:06:40 UTC

CAPITAL: 4.750,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 7.885,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.  
NIPC 511202008  
Sede: Rua de João Tavira, n.º 30, Sé  
Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA  
NIF 220521280  
\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 220603138

FUNDAMENTO: Garantia do cumprimento de todas as obrigações ou responsabilidades emergentes do contrato de empréstimo celebrado com a sociedade "Rebeldes Sabores Lda", NIPC 509 315 917, com sede ao Caminho da Morena, n.º 52, R/C, Santa Cruz.

O(A) Conservador(a) Auxiliar, em substituição  
Maria Luísa Clode Figueira da Silva Araújo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)

AP. 1907 de 2015/03/05 15:34:22 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/05 15:34:22 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2015/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 191.065,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº 30, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Processo executivo: 3539/14.7T8FNC, Tribunal Comarca da Madeira - Funchal - Inst. Central -  
Secção de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

-----  
Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)

AP. 1919 de 2015/03/05 15:37:06 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/05 15:37:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2015/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 99.780,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº 30, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Processo executivo: 3708/14.7T8FNC, Tribunal Comarca da Madeira - Funchal - Inst. Central -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Secção de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere  
AP. 6065 de 2023/10/12 00:43:21 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/10/12 00:43:21 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 19 Horas 00 Minutos de 2023/02/11  
DATA DO TRÂNSITO: 2023/03/03

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Processo nº 664/23.7T8FNC - Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Juízo de Comércio do Funchal - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Manuel Botelho Martins da Silva

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

**INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA**



## Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0245-90118-310805-000302

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

UNIDADE COMERCIAL - Localizada no rés-do-chão. Pertence-lhe um logradouro com a área de 87 m<sup>2</sup>.

O(A) Conservador(a)

Sara Bárbara Teixeira de Castro

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 42 de 2004/03/26 - Aquisição

AP. 18 de 2007/08/20 - Hipoteca Voluntária

AP. 20 de 2007/08/20 - Hipoteca Voluntária

AP. 3 de 2008/12/03 11:23:43 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal  
Registado no Sistema em: 2008/12/03 11:23:43 UTC

Conservatória do Registo Predial de Funchal

AP. 1960 de 2012/02/08 15:19:14 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2012/02/08 15:19:14 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 44.700,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Garantia de empréstimo. Juro anual- 11% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal; despesas- 1 200,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Sara Bárbara Teixeira de Castro

Conservatória do Registo Predial de Funchal  
AP. 1993 de 2012/02/08 15:22:37 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2012/02/08 15:22:37 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 76.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.520,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASILIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Garantia do cumprimento de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades em nome de "Rebeldes Sabores, Lda", Caminho da Morena, 54, Santa Cruz, José Basilio de Araújo Vieira e Luís Fernando da Silva Vieira, solteiro, maior, Caminho da Morena, 54, Santa Cruz. Juro anual- 12% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal; despesas- 3 040,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Sara Bárbara Teixeira de Castro

Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)

AP. 1907 de 2015/03/05 15:34:22 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2015/03/05 15:34:22 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2015/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 191.065,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº 30, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo executivo: 3539/14.7T8FNC, Tribunal Comarca da Madeira - Funchal - Inst. Central -  
Secção de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)

AP. 1919 de 2015/03/05 15:37:06 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/05 15:37:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2015/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 99.780,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº 30, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO DE ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Processo executivo: 3708/14.7T8FNC, Tribunal Comarca da Madeira - Funchal - Inst. Central -  
Secção de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz (Madeira)

AP. 1563 de 2024/02/21 12:13:44 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/02/21 12:13:44 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 19 Horas 00 Minutos de 2023/02/11

DATA DO TRÂNSITO: 2023/03/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ BASÍLIO ARAÚJO VIEIRA

NIF 220521280

\*\* MARIA BENEDITA DA SILVA VIEIRA

NIF 220603138

Processo de Insolvência nº 664/23.7T8FNC - Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Juízo de  
Comércio do Funchal - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Luísa Mota Sousa e Freitas

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.