



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2959-94258-140401-002182

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 15

SITUADO EM: Goucha e Atela

ÁREA TOTAL: 703,25 M2

MATRIZ nº: 4559 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção - norte, lote 14; sul, lote 16; nascente, terreno particular; poente, rua 9 de Fevereiro de 1984.

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
José Eduardo da Costa Patriarca

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1992/12/23 - Autorização de Loteamento

Condições: Autorizada a constituição de 26 lotes numerados de 1 a 26 com as respectivas áreas de: Lote 1: 803,92 m<sup>2</sup>; Lote 2: 750 m<sup>2</sup>; Lotes 3, 4, 5 e 6: 500 m<sup>2</sup> cada; Lote 7: 494 m<sup>2</sup>; Lote 8: 600 m<sup>2</sup>; Lote 9: 640 m<sup>2</sup>; Lote 10: 483,19 m<sup>2</sup>; Lote 11: 611 m<sup>2</sup>; Lote 12: 681 m<sup>2</sup>; Lote 13: 945 m<sup>2</sup>; Lote 14: 656,19 m<sup>2</sup>; Lotes 15, 16, 17, 18, 19 e 20: 703,25 m<sup>2</sup> cada; Lote 21: 812,13 m<sup>2</sup>; Lote 22: 655,07 m<sup>2</sup>; Lotes 23, 24 e 25: 703,25 m<sup>2</sup> cada; Lote 26: 2 195,13 m<sup>2</sup>.

EXTRACTO.

O(A) Ajudante  
Fernando José de Lima Gonçalves

-----  
AVERB. - AP. 7 de 2008/12/17 16:08:50 UTC - Alteração da Operação de Transformação  
Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2008/12/17 16:08:50 UTC

DA APRESENT. 3 de 1992/12/23 - Autorização de Loteamento

DOCUMENTO: Certidão Camarária

DATA: 2008/12/03

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

CONTEÚDO DA ALTERAÇÃO: O lote nº 1 foi dividido em 2 lotes, identificados por lote 1-A, e lote 1-B.

ESPECIFICAÇÕES: Lote 1-A - área total: 415,15 m<sup>2</sup>; área de implantação da habitação: 175,48 m<sup>2</sup>; área de construção da habitação: 248,12 m<sup>2</sup>; área de implantação e de construção do anexo: 32,10 m<sup>2</sup>.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Lote 1-B - área total: 410,60 m<sup>2</sup>; área de implantação da habitação: 149,80 m<sup>2</sup>; área de construção da habitação: 299,60 m<sup>2</sup>; área de implantação e de construção do anexo: 55,55 m<sup>2</sup>.

REPRODUÇÃO DE AVERBAMENTO DO n.º 2167/ALPIARÇA.

O(A) Conservador(a)  
Paulo Fernando Nunes Alves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alpiarça  
AVERB. - AP. 3388 de 2018/01/04 17:27:26 UTC - Alteração da Operação de  
Transformação Fundiária - Loteamento  
Registado no Sistema em: 2018/01/04 17:27:26 UTC  
DA APRESENT. 3 de 1992/12/23 - Autorização de Loteamento  
DOCUMENTO: Certidão Camarária  
DATA: 2017/12/22  
EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

ESPECIFICAÇÕES ALTERADAS:

Lote n.º 11 - alterada a utilização da área de 73,50m<sup>2</sup> prevista para o anexo para comércio e/ou serviços.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Bento Matafome

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 97 de 2021/07/05 09:21:54 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2021/07/05 09:21:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DIANA SOFIA MATIAS LINO  
NIF 223397644  
Solteiro(a), Maior  
Morada: Estrada dos Paços, n.º 103  
Localidade: Fazendas de Almeirim

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA JOÃO POLICARPO LEANDRO  
NIF 179998994

O(A) Conservador(a) de Registos  
Rui Miguel Madureira de Almeida

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 98 de 2021/07/05 09:21:54 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2021/07/05 09:21:54 UTC

CAPITAL: 96.623,57 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 143.969,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO RIBATEJO SUL, C.R.L.  
NIPC 504091735  
Sede: Rua Direita, n.º 99, Benfica do Ribatejo, Almeirim

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIANA SOFIA MATIAS LINO

Garantia de empréstimo.

Juro anual de 10 %.

Sobretaxa moratória de 3%.

Despesas - 9.662,36€

O(A) Conservador(a) de Registos  
Rui Miguel Madureira de Almeida

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 1767 de 2024/06/03 11:58:59 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/03 11:58:59 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 21 Minutos de 2024/03/13

DATA DO TRÂNSITO: 2024/04/08

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIANA SOFIA MATIAS LINO

NIF 223397644

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
José Eduardo da Costa Patriarca

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 26-06-2024 e válida até 26-09-2024