



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0245-90134-310306-001967

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Unidade habitacional tipo T-três, contígua e para nascente da "B", constituída por três pavimentos interligados por escadaria interior e exterior, distribuídos por rés-do-chão, com um logradouro de 90m2 a sul, 1º andar, com varanda de 7m2 a sul, e 2º andar, com uma varanda a sul e um logradouro a norte com a área somada de 119m2.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Ana Cristina Teixeira Palma Paixão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2004/02/04 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 10 de 2004/09/17 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - alínea g) do nº1

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO ABEL DE FREITAS MENDONÇA

Casado/a com ILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Caminho do Meio, 155, Choupana

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ CARVALHO DE VIVEIROS E MULHER MARIA JOSÉ DE GOIS SOUSA MACIEL VIVEIROS, C. NA

COMUNHÃO GERAL

Morada: Poço Gil

Localidade: Machico

O Conservador

José António Carvalho Reis da Encarnação

AP. 12 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - alíneas i) do nº1 e b) do nº2

CAPITAL: 74.819,69 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 89.012,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Garantia de empréstimo, juro anual de 2,99%, acrescido de 2% em caso de mora, despesas - 2 992,79 EUR.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O Conservador
José António Carvalho Reis da Encarnação

AP. 11 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - alíneas i) do nº1 e b) do nº2

CAPITAL: 149.639,37 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 178.025,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Avenida da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo, juro anual de 2,99%, acrescido de 2% em caso de mora, despesas - 5
985,57 EUR.

O Conservador
José António Carvalho Reis da Encarnação

AVERB. - AP. 11 de 2004/10/15 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 10 de 2004/09/17 - Aquisição

O Conservador
José António Carvalho Reis da Encarnação

AVERB. - AP. 12 de 2004/10/15 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 11 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária

O Conservador
José António Carvalho Reis da Encarnação

AVERB. - AP. 13 de 2004/10/15 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 12 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária

O Conservador
José António Carvalho Reis da Encarnação

Conservatória do Registo Predial de Funchal

AP. 2206 de 2009/08/07 12:51:28 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/08/07 12:51:28 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 91.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 128.765,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/08/17

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Av. da Liberdade, nº. 195

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA

NIF 177033886

** JOÃO ABEL DE FREITAS MENDONÇA

NIF 138533563

Garantia de empréstimo, juro anual de 10,5%, acrescido de 2% em caso de mora a titulo de clausula penal, despesas - 3 640,00€.

O(A) Conservador(a) Auxiliar, em substituição
Maria Luísa Clode Figueira da Silva Araújo

Conservatória do Registo Predial de Funchal

AVERB. - AP. 2969 de 2009/08/11 15:06:39 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/08/11 15:06:39 UTC

DA APRESENT. 2206 de 2009/08/07 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a) Auxiliar, em substituição
Maria Luísa Clode Figueira da Silva Araújo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia.

AVERB. - AP. 4778 de 2015/05/22 15:32:55 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/05/22 15:32:55 UTC

DA APRESENT. 11 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIF 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e de 28 de Outubro de 2014.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia.

AVERB. - AP. 4779 de 2015/05/22 15:32:55 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/05/22 15:32:55 UTC

DA APRESENT. 12 de 2004/09/17 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.
NIF 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e de 28 de Outubro de 2014.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia.

AVERB. - AP. 1750 de 2015/05/29 11:37:21 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/05/29 11:37:21 UTC

DA APRESENT. 2206 de 2009/08/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.
NIPC 513204016
Sede: Avenida da Liberdade, nº 195
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.
NIF 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e de 28 de Outubro de 2014.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 40 de 2018/05/16 08:42:31 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/05/16 08:42:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/05/16

QUANTIA EXEQUENDA: 4.153,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ABEL DE FREITAS MENDONÇA
NIF 138533563

Processo de Execução Fiscal nº 3450201201088343 e Apensos - Serviço de Finanças de Funchal-2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cristina Maria Pina da Costa

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo

AP. 4569 de 2021/11/19 19:15:38 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/11/19 19:15:38 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2021/11/19

QUANTIA EXEQUENDA: 284.601,02 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, n.º 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ABEL DE FREITAS MENDONÇA

NIF 138533563

** ILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA A MESMA QUE HILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA

NIF 177033886

Processo executivo nº 614/13.9TCFUN - Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Funchal - Juízo Execução - Juíz 2.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Ana Cristina Teixeira Palma Paixão

Conservatória do Registo Predial de Funchal

AP. 1239 de 2023/02/17 10:57:17 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/02/17 10:57:17 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/06/13

DATA DO TRÂNSITO: 2022/07/04

INSOLVENTE : ILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA

NIF 177033886

Viúva

Caminho da Igreja Velha, entrada 18, casa 7, Funchal

A insolvente é titular da totalidade do bem que faz parte da herança indivisa aberta por óbito de João Abel de Freitas Mendonça.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Luísa Clode Figueira da Silva

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 5143 de 2023/02/17 16:24:27 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/02/17 16:24:27 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/02/17

QUANTIA EXEQUENDA: 32.017,90 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ILDA MARIA FERNANDES DE FREITAS MENDONÇA
NIF 177033886

** O passivo foi judicialmente habilitado como sucessor de JOÃO ABEL DE FREITAS MENDONÇA.
PROCESSO n.º 1392/15.2T8FNC, do Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Funchal - Juízo de
Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA