



VILA BISPO-FARO

LEILÃO ELETRÓNICO

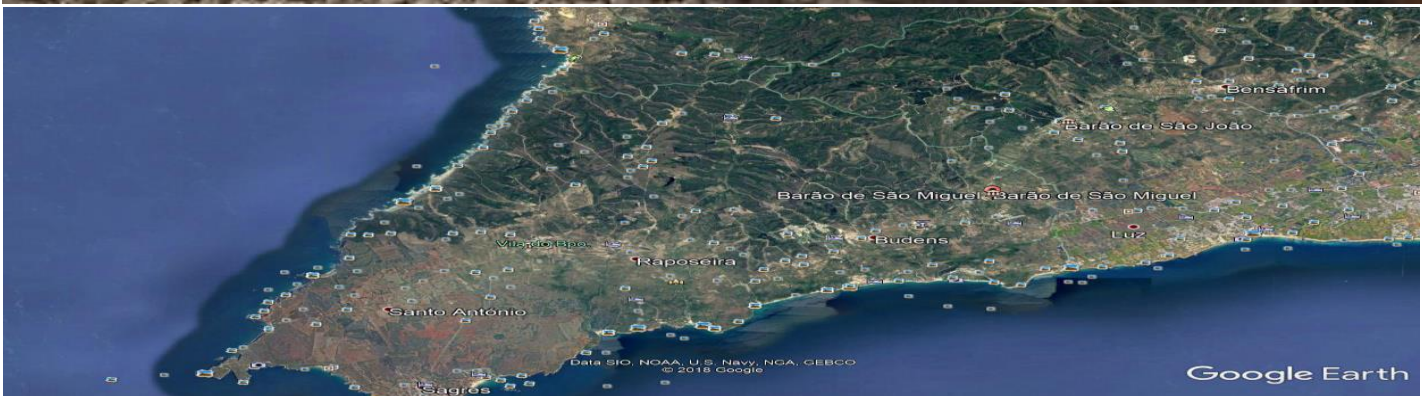
INSOLVÊNCIA DE:

Saladas e Prazeres, Restauração, Lda

PROC. N.º 15145/16.7T8SNT | COMARCA DE LISBOA OESTE |
INST. CENTRAL | JUÍZO DE COMÉRCIO DE SINTRA | J1

Inicia dia 30/11/2018 às 11h
Encerra dia 30/11/2018 às 11h15m
Visitas Marcação prévia
Consultar condições de venda

Local: São Miguel, Vila do Bispo, Faro



[VIAS E RUMOS](#)



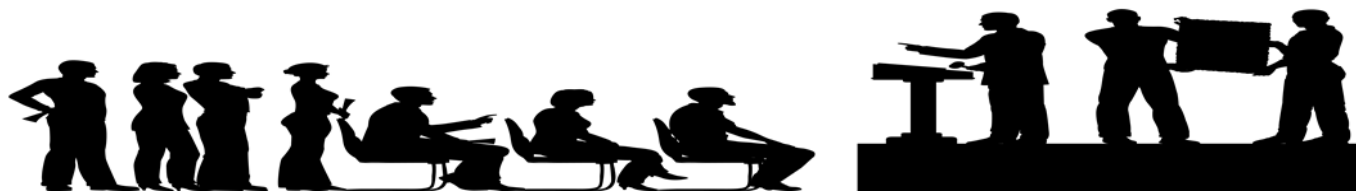
geral@viaserumos.pt



244 828 092



www.viaserumos.pt



CONDIÇÕES DA VENDA

- 1) Para participar no leilão eletrónico os licitantes deverão proceder ao registo no site de Vias & Rumos, onde deve constar todos os elementos de identificação e contatos.
- 2) Sempre que solicitado é obrigatório o pagamento de uma caução.
- 3) Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.
- 4) Nos últimos 5 minutos do leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Como exemplo, se um leilão está agendado para encerrar às 12h e surge uma licitação às 11:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 12:03 e assim sucessivamente e só termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.
- 5) Os lances mínimos de licitação são de 1% do valor oferecido.
- 6) Os licitantes poderão ser avisados, por e-mail, caso surja uma licitação que supere a sua.
- 7) Se o valor licitado for o mais elevado, mas inferior ao valor da venda, o licitante será oportunamente contactado, a fim de lhe ser comunicado a decisão sobre a adjudicação.
- 8) Com a adjudicação, o adjudicatário pagará:
 - a. 20% do valor da venda, a título de sinal e princípio de pagamento à ordem de “**Massa Insolvente de Saladas e Prazeres, Restauração, Lda**”;
 - b. 5% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de “**Vias & Rumos, Lda**”, referente aos serviços prestados na promoção e venda do bem.
 - c. Os restantes 80% do valor da venda devem ser liquidados aquando da realização da escritura de compra e venda.
 - d. Se por motivos alheios à Vias & Rumos, Lda, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo.
- 9) O não pagamento do preço, ou desistência poderá ter as seguintes implicações:
 - a. A venda ser considerada sem efeito;
 - b. Não poder concorrer a nova venda;
 - c. Responder criminal e ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;
 - d. Não reaver a caução.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

Os seus dados pessoais são apenas utilizados com vista à realização de marketing de produtos e serviços comercializados por Vias & Rumos, Lda.

Os seus dados pessoais não são transmitidos a outros nem são utilizados para fins diferentes daqueles para que nos deu o consentimento.

O titular de dados pode retirar o seu consentimento a qualquer momento.

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: Por marcação prévia

Ref. LE51260618

CONTACTOS:



244 828 092



www.viaserumos.pt



geral@viaserumos.pt

RUA DAS BICAS, N° 31, 8650-017 BARÃO DE SÃO MIGUEL – VILA DO BISPO		FARO
GPS: 37° 6'26.04"N 8°47'43.52"W		
Verba N° 3	Valor mínimo	14.100,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Prédio Urbano, composto por casas térreas para habitação com cinco compartimentos, com área total de 42m², sito na Rua das Bicas, n° 31, 8650-017 Barão de São Miguel, freguesia de Barão de S. Miguel, concelho se Vila do Bispo, Distrito de Faro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila do Bispo sob o n° 100/19860630, inscrito na matriz predial urbana, sob o artigo 93, da freguesia de Barão de São Miguel.</p>		



[VIAS E RUMOS](#)



geral@viaserumos.pt



244 828 092



www.viaserumos.pt