AMORA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

DRA. IDALINA GONÇALVES E

DRA. GRACIELA CELHO

ADMINISTRADORA DA INSOLVÊNCIA

DE: ***FLORIVAL E OTILIA***

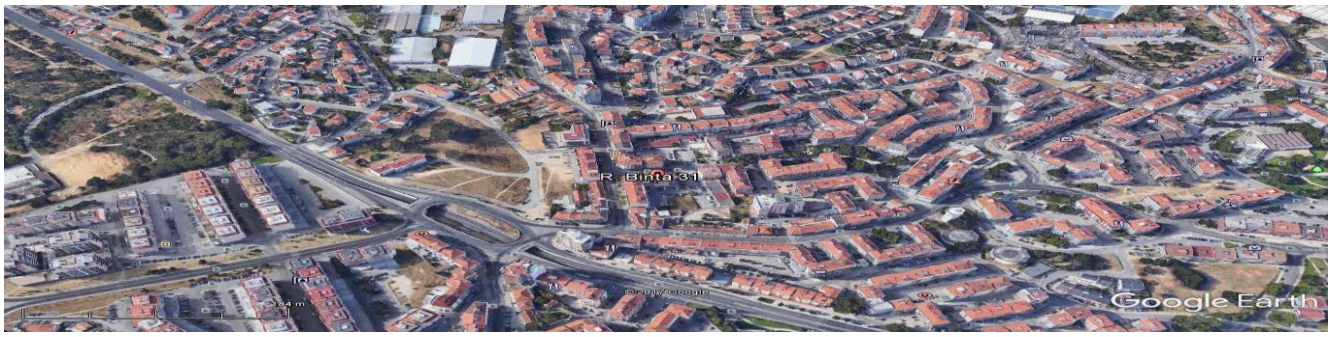
PROC.N.° 2376/15.6T8BRR e PROC.N.° 1696/15.4T8BRR
|COMARCA LISBOA | BARREIRO |2ª SEC COMÉRCIO |J1 e J2

Local: Rua de Binta, nº 31 2845-068 CRUZ DE PAU

GPS: 38°37'27.48"N 9° 7'29.35"W

☎☞ 244 828 092

✉☞geral@viaserumos.pt



vias e rumos geral@viaserumos.pt 244 828 092 www.viaserumos.pt

CONDIÇÕES DA VENDA

Os interessados deverão apresentar as suas propostas, à empresa Vias & Rumos, Lda geral@viaserumos.pt ou através de carta para a Rua Francisco Pereira da Silva, nº 28, 2410-105 LEIRIA, identificando o processo "**Insolvência de Florival de Jesus Lourenço e Otília Afonso Viana Lourenço** ".

1) As propostas deverão conter, sob pena de serem excluídas, os seguintes elementos:
   a) Identificação do proponente: nome ou denominação social, morada, número de contribuinte, telefone e e-mail;
   b) Identificação da verba e respetivo valor proposto por extenso, expresso em euros. Indicação de que o proponente conhece e aceita as condições de venda.
2) O imóvel é vendido no estado físico e jurídico em que se encontra.
3) Com a adjudicação do imóvel, o adjudicatário pagará:

a) 20% do valor da venda, através de cheque emitido à ordem de Massa Insolvente de **Florival de Jesus Lourenço e Otília Afonso Viana Lourenço**;

b) 5% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, através transferência ou de cheque emitido à ordem de VIAS & RUMOS, LDA, referente aos serviços prestados na promoção e venda do imóvel;

c) Os restantes 80% serão liquidados aquando da realização da escritura de compra e venda.

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: com marcação prévia

Ref. 0031117

DOWNLOAD DE DOCUMENTAÇÃO:

☞ Minuta de proposta:

CONTACTOS:

244 828 092 **geral@viaserumos.pt**

VERBA 1 Rua de Binta, nº 31 2845-068 CRUZ DE PAU	**AMORA**
GPS: 38°37'27.48"N 9° 7'29.35"W	

Verba nº 1	Valor Base	49.780,00€
DESCRIÇÃO		**FOTOS**
Verba 1: Fração autónoma designada pela letra "B" correspondente ao rés do chão, loja nº 2 e arrecadação na cave, do prédio urbano em regime de propriedade horizontal, sito Rua de Binta, nº 31, 31-A a 31-C, Cruz de Pau, freguesia de Amora, concelho de Seixal, inscrito na matriz 3509 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Amora sob o nº 2814-B.		

PROPOSTA

Á EXMA SENHORA ADMINISTRADORA

DA INSOLVÊNCIA DE FLORIVAL DE JESUS LOURENÇO E

OTILIA AFONSO VIANA LOURENÇO

Data: ___ /__ / 2018

Processo nº: 2376/15.6T8BRR e 1696/15.4T8BRR
Comarca de Lisboa
Inst. Central – 2ª Sec. Comércio do Barreiro– J1 e J2

Proponente: _____

NIPC: _____

Morada: _____

Contacto(s)/E-mail: _____

Exmos. Senhores:

Vimos por este meio apresentar a nossa oferta para imóvel, abaixo identificado:

BEM IMÓVEL

Verba n.º	Valor base €	Valor da proposta €	Valor da proposta por extenso
1	49.780,00€		

Segue em anexo:
cheque nº _____ s/ B_____ no valor de _____ correspondente a 20% da proposta, passado à ordem da massa insolvente.
cheque nº _____ s/ B_____ no valor de _____ correspondente a 5% do valor da proposta, acrescido de 23% de IVA, passado à ordem de Vias & Rumos, Lda.

Para os devidos efeitos, declaramos que tomamos conhecimento e aceitamos integralmente as condições de venda.

_____
(Assinatura)