



LEILÃO ELETRÓNICO

Inicia no dia 22 de Junho de 2026 às 09h00
Encerra no dia **22** de **Julho** de **2026** às **15h00**

[Consultar condições de venda](#)

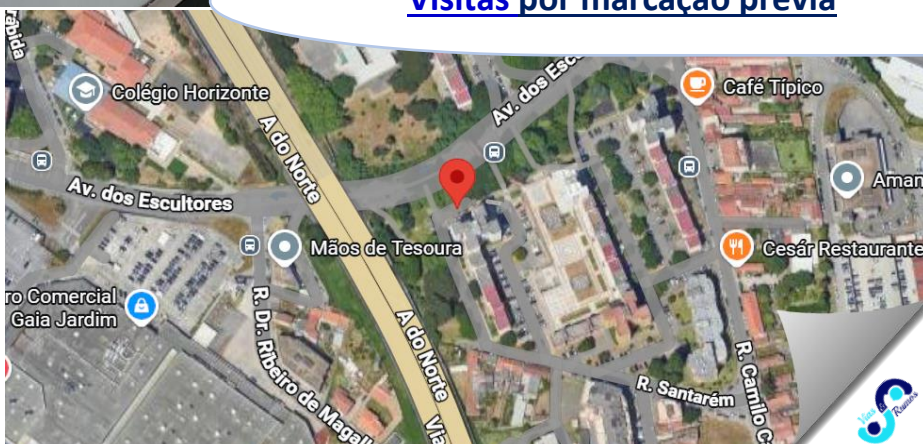
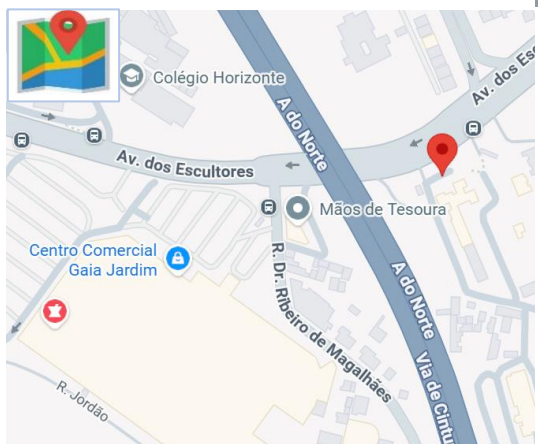
Insolvência de: **Jaba Ibéria, Lda**

PROC. Nº 1382/26.0T8VNG | COMARCA DO PORTO | JUÍZO DE COMÉRCIO DE VILA NOVA DE GAIA – J4

**SANTA
MARINHA
V. N. GAIA
LOJAS
EQUIP. INFOMÁTICO**



[Visitas por marcação prévia](#)



www.viaserumos.pt

geral@viaserumos

[+ \(351\) 244 828 092](tel:+351244828092)





CONDIÇÕES DA VENDA

- 1) Para participar no leilão eletrónico os licitantes deverão proceder ao registo no site de [Vias & Rumos](#), onde deve constar todos os elementos de identificação e contatos.
- 2) Sempre que solicitado é obrigatório o pagamento de uma caução.
- 3) Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.
- 4) Nos últimos 5 minutos do leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Como exemplo, se um leilão está agendado para encerrar às 12h e surge uma licitação às 11:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 12:03 e assim sucessivamente e só termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.
- 5) Os lances mínimos de licitação são de:
 - a. 20,00€ para lotes/verbas de valor de venda igual ou inferior a 500,00€;
 - b. 50,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 501,00€ a 5.000,00€;
 - c. 100,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 5.001,00€ a 10.000,00€;
 - d. 500,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 10.001,00€ a 50.000,00€;
 - e. 1.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 50.001,00€ a 100.000,00€;
 - f. 5.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 100.001,00€ a 500.000,00€;
 - g. 10.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda superior a 500.001,00€
- 6) Os licitantes poderão ser avisados, por e-mail, caso surja uma licitação que supere a sua.
- 7) Se o valor licitado for o mais elevado, mas inferior ao valor da venda, o licitante será oportunamente contactado, a fim de lhe ser comunicado a decisão sobre a adjudicação.
- 8) Com a adjudicação, o adjudicatário pagará:
 - a. 20% do valor da venda, e princípio de pagamento à ordem de “**Massa Insolvente Jaba Ibéria, Lda**;
 - b. 5% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de “**Vias & Rumos, Lda**”, referente aos serviços prestados na promoção e venda do bem.
 - c. Os restantes 80% do valor da venda devem ser liquidados aquando da realização da escritura de compra e venda.
 - d. O valor da venda dos bens móveis, acrescido de IVA à taxa legal em vigor (*exceto lig. passageiros*), à ordem de “**Massa Insolvente de Jaba Ibéria, Lda**”;
 - e. 10% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de “**Vias & Rumos, Lda**”, referente aos serviços prestados na promoção e venda dos bens.
 - f. Se por motivos alheios à Vias & Rumos, Lda, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo.
- 9) O não pagamento do preço, ou desistência poderá ter as seguintes implicações:
 - a. A venda ser considerada sem efeito;
 - b. Não poder concorrer a nova venda;
 - c. Responder criminal e ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;
 - d. Não reaver a caução.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

Os seus dados pessoais são apenas utilizados com vista à realização de marketing de produtos e serviços comercializados por Vias & Rumos, Lda.

Os seus dados pessoais não são transmitidos a outros nem são utilizados para fins diferentes daqueles para que nos deu o consentimento.

O titular de dados pode retirar o seu consentimento a qualquer momento.

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: Por marcação prévia

Registar-se em: <https://viaserumos.pt/registar/>

Ref. LE1.053.0326

CONTACTOS:  (+351) 244 828 092

 geral@viaserumos.pt

 www.viaserumos.pt

**Verba nº
1, 2 e 3**

Lojas

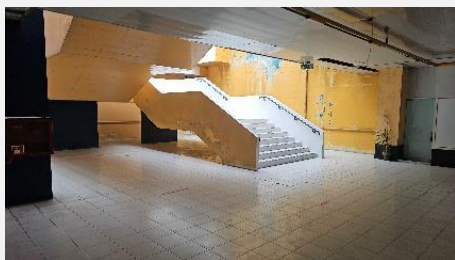
**Santa Marina
V. N. de Gaia**

Descrição:

Verba 1: Fração autónoma designada pela letra “BJ” do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 58 no primeiro piso ou cave, com 15,10m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marina, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.

Verba 2: Fração autónoma designada pela letra “BK” do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 59 no primeiro piso ou cave, com 15,20m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marina, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.

Verba 3: Fração autónoma designada pela letra “BJ” do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 60 no primeiro piso ou cave, com 14,20m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marina, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.



Características

Localização:

Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 58 e 59
Santa Marina
4400-001 VILA NOVA DE GAIA



GPS: 41.1387658, -8.6383641



Obs.:

Valor base:

37.092,87€

(trinta sete mil e noventa dois euros e oitenta sete cêntimos)

Valor mínimo:

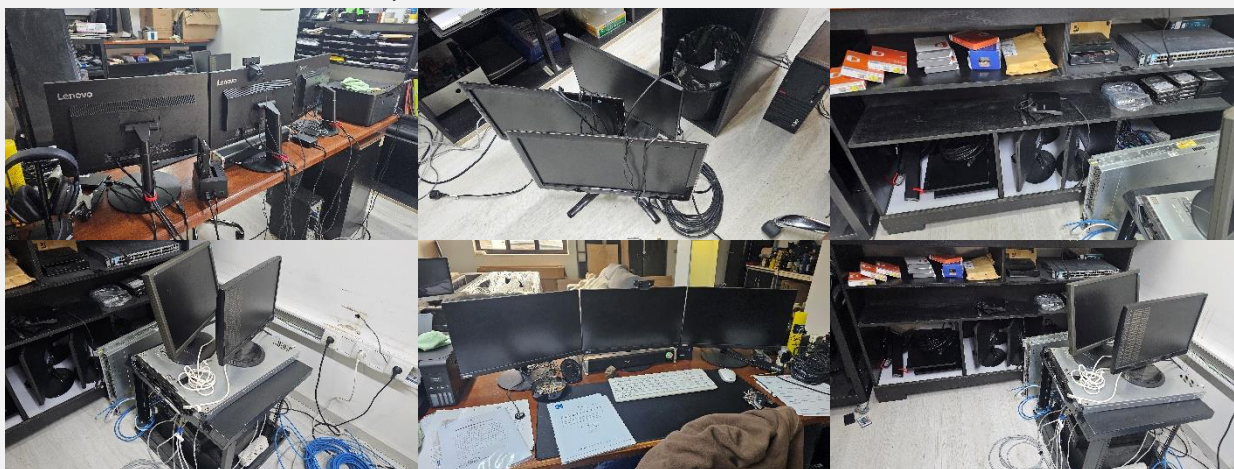
31.528,94€

(trinta um mil quinhentos e vinte oito euros e noventa quatro cêntimos)

VERBA Nº 4 EQUIPAMENTO INFORMÁTICO SANTA MARINHA

Descrição:

Três monitores marca Lenovo, 1 computador marca Lenovo, 1 computador marca HP, 2 monitores marca Samsung, 2 monitores marca Lenovo, 1 monitor marca Philips, 1 monitor marca Fujitsu, 1 servidor marca Deell, 1 UPS marca APC, 1 computador marca Venh, 1 computador marca Tood, 4 computadores marca HP, 1 portátil marca Asus, 1 computador marca Arrocol, 1 computador marca Tood, 11 teclados, ratos, 1 UPS marca Mustek, 3 UPS marca APC, 1 impressora marca HP, 1 portátil marca Toshiba, 1 computador marca Cooler Master, 3 computadores marca Lenovo, 1 monitor marca Samsung, 2 monitores marca Benq, 2 monitores marca Lenovo, 2 monitores marca Samsung, 2 monitores marca Samsung, discos rígidos, 15 cadeiras com rodízios de cor azul e preto.



Características

Localização:

Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 58 e 59
 Santa Marinha
 4400-001 VILA NOVA DE GAIA



GPS: 41.1387658, -8.6383641



Valor base:
1.500,00€
 (mil e quinhentos euros)

Valor mínimo:
1.275,00€
 (mil duzentos e setenta cinco euros)




Registe-se:

 www.viaserumos.pt

Informações através

 geral@viaserumos.pt

Contacte-nos:

 + (351) 244 828 092

Siga-nos:

 [@viaserumos](https://www.facebook.com/viaserumos)

