LEILÃO ELETRÓNICO

Inicia no dia 12 de Novembro de 2026 às 09h00

Encerra no dia **17** de **Dezembro** de **2026** às **15h00**

Consultar condições de venda

Insolvência de: ***Jaba Ibéria, Lda***

PROC. Nº 1382/26.0T8VNG | COMARCA DO PORTO | JUÍZO DE COMÉRCIO DE VILA NOVA DE GAIA – J4

SANTA MARINHA

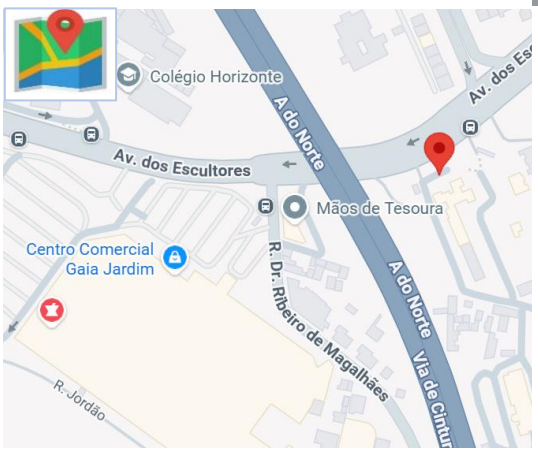
V. N. GAIA

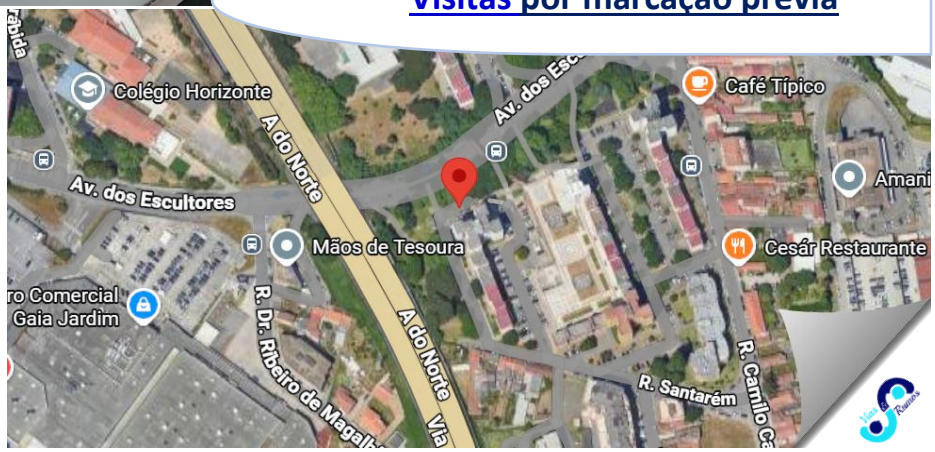
LOJAS

EQUIP.INFOMÁTICO



Visitas por marcação prévia





www.viaserumos.pt

geral@viaserumos.

+ (351) 244 828 092



CONDIÇÕES DA VENDA

1) Para participar no leilão eletrónico os licitantes deverão proceder ao registo no site de Vias & Rumos, onde deve constar todos os elementos de identificação e contatos.
2) Sempre que solicitado é obrigatório o pagamento de uma caução.
3) Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.
4) Nos últimos 5 minutos do leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Como exemplo, se um leilão está agendado para encerrar às 12h e surge uma licitação às 11:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 12:03 e assim sucessivamente e só termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.
5) Os lances mínimos de licitação são de:
    a. 20,00€ para lotes/verbas de valor de venda igual ou inferior a 500,00€;
    b. 50,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 501,00€ a 5.000,00€;
    c. 100,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 5.001,00€ a 10.000,00€;
    d. 500,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 10.001,00€ a 50.000,00€;
    e. 1.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 50.001,00€ a 100.000,00€;
    f. 5.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda de 100.001,00€ a 500.000,00€;
    g. 10.000,00€ para lotes/verbas de valor de venda superior a 500.001,00€
6) Os licitantes poderão ser avisados, por e-mail, caso surja uma licitação que supere a sua.
7) Se o valor licitado for o mais elevado, mas inferior ao valor da venda, o licitante será oportunamente contatado, a fim de lhe ser comunicado a decisão sobre a adjudicação.
8) Com a adjudicação, o adjudicatário pagará:
    a. 20% do valor da venda, e princípio de pagamento à ordem de "***Massa Insolvente Jaba Ibéria, Lda;***
    b. 5% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de "***Vias & Rumos, Lda***", referente aos serviços prestados na promoção e venda do bem.
    c. Os restantes 80% do valor da venda devem ser liquidados aquando da realização da escritura de compra e venda.
    d. O valor da venda dos bens móveis, acrescido de IVA à taxa legal em vigor (*exceto lig. passageiros*), à ordem de "***Massa Insolvente de Jaba Ibéria, Lda***";
    e. 10% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à ordem de "***Vias & Rumos, Lda***", referente aos serviços prestados na promoção e venda dos bens.
    f. Se por motivos alheios à Vias & Rumos, Lda, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo.
9) O não pagamento do preço, ou desistência poderá ter as seguintes implicações:
    a. A venda ser considerada sem efeito;
    b. Não poder concorrer a nova venda;
    c. Responder criminal e ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;
    d. Não reaver a caução.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS
Os seus dados pessoais são apenas utilizados com vista à realização de marketing de produtos e serviços comercializados por Vias & Rumos, Lda.
Os seus dados pessoais não são transmitidos a outros nem são utilizados para fins diferentes daqueles para que nos deu o consentimento.
O titular de dados pode retirar o seu consentimento a qualquer momento.

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: Por marcação prévia

Registar-se em: https://viaserumos.pt/registar/

Ref. LE3.053.0326

CONTACTOS: ☎ (+351) 244 828 092 ✉ geral@viaserumos.pt 🌐 www.viaserumos.pt

Verba nº 1, 2 e 3	Lojas	Santa Marinha V. N. de Gaia

Descrição:

Verba 1: Fração autónoma designada pela letra "BJ" do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 58 no primeiro piso ou cave, com 15,10m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marinha, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.

Verba 2: Fração autónoma designada pela letra "BK" do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 59 no primeiro piso ou cave, com 15,20m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marinha, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.

Verba 3: Fração autónoma designada pela letra "BJ" do prédio urbano, destinado a comércio, composto por loja nº 60 no primeiro piso ou cave, com 14,20m², sito Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 4400-001 Vila Nova de Gaia, da freguesia de Santa Marinha, concelho de Vila Nova de Gaia, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5100 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 26.





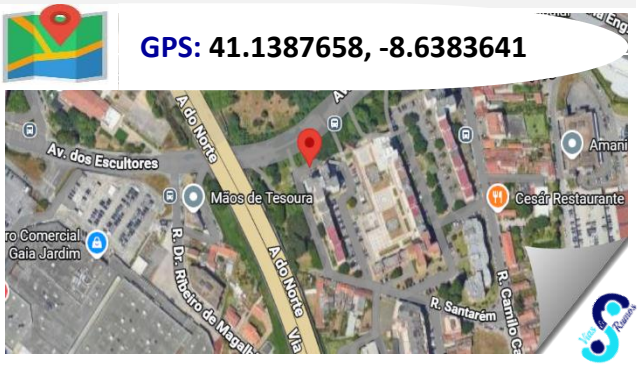


Características

Localização:

Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 58 e 59
Santa Marinha
4400-001 VILA NOVA DE GAIA

GPS: 41.1387658, -8.6383641



Obs.:

Valor base:	Valor mínimo:
31.528,94€	**26.799,60€**
(trinta um mil quinhentos e vinte oito euros e noventa quatro cêntimos)	(vinte seis mil setecentos e noventa nove euros e sessenta cêntimos)

VERBA Nº 4 EQUIPAMENTO INFORMÁTICO SANTA MARINHA

Descrição:

Três monitores marca Lenovo, 1 computador marca Lenovo, 1 computador marca HP, 2 monitores marca Samsung, 2 monitores marca Lenovo, 1 monitor marca Philips, 1 monitor marca Fujtisu, 1 servidor marca Deell, 1 UPS marca APC, 1 computador marca Venh, 1 computador marca Tood, 4 computadores marca HP, 1 portátil marca Asus, 1 computador marca Arrocol, 1 computador marca Tood, 11 teclados, ratos, 1 UPS marca Mustek, 3 UPS marca APC, 1 impressora marca HP, 1 portátil marca Toshiba, 1 computador marca Cooler Master, 3 computadores marca Lenovo, 1 monitor marca Samsung, 2 monitores marca Benq, 2 monitores marca Lenovo, 2 monitores marca Samsung, 2 monitores marca Samsung, discos rígidos, 15 cadeiras com rodízios de cor azul e preto.

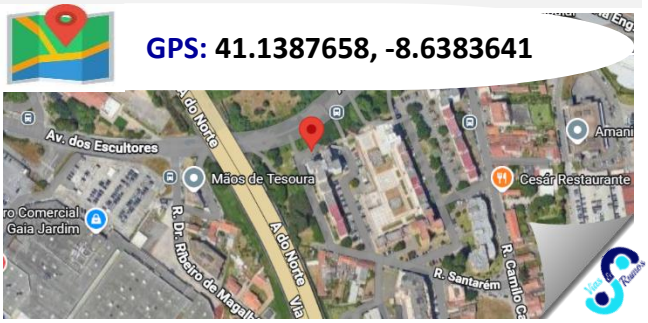


Características

Localização:

Praceta Joaquim Fernandes Gomes, nº 90, 58 e 59
Santa Marinha
4400-001 VILA NOVA DE GAIA

GPS: 41.1387658, -8.6383641



Valor base:	Valor mínimo:
1.275,00€	**1.083,75€**
(mil duzentos e setenta cinco euros)	(mil e oitenta três euros e setenta cinco cêntimos)



Registe-se: www.viaserumos.pt

Informações através geral@viaserumos.pt

Contacte-nos: + (351) 244 828 092

Siga-nos: @viaserumos